

喜提“暖心大礼” 这里分房啦 让征迁群众早日实现安居梦

日前,元疃镇三合社区的阳光花园小区门口人声鼎沸,前来选房的征迁群众排起长长的队伍,正在等待现场选房。群众互相道喜,个个脸上洋溢着幸福的笑容。大家说着笑着,等待选房这一激动时刻的到来。



小区外景



群众赶来领取新房



群众欣喜地参观即将入住的安置小区



群众对选房信息签字确认



群众正在查看挑选房型

自11月16日开始,阳光花园安置小区进入公开分配阶段。604套回迁安置房进行公开抽签分房。1200余名回迁居民,将在春节前陆续搬入配套完善的新型住宅小区,开启新的幸福生活,给这个寒冷的初冬增加了一抹暖意。

元疃镇阳光花园安置小区建设项目位于元疃镇新蚌埠路与南湾路交叉口东北角,毗邻合肥市新站高新技术产业开发区,为武警安徽省总队反恐训练基地和S260新合蚌路升级改造项目安置点。项目规划用地面积约40.5亩,总建筑面积约75384平方米,概算总投资为39810.4万元。主要建设内容包括:8栋高层住宅、2栋商业、1栋配套服务用房、地下车库、道路、供配电、给排水、消防、绿化等附属工程建设。总户数604户。

项目住宅均为高层。层高由北到南依次递减,形成北高南低的天际线,故北边建筑为22层,中间建筑为18层,南边建筑为17层。合理布置住宅用地,拓宽栋距,创造公共空间,让景观资源得到充分共享。小区充分结合规划道路,组织合理的人车流线。地块两面与城市道路相邻,小区车行出入口分散布置在新蚌埠路和南湾路两条路上,小区的主入口设置在南湾路上,次入口设置在新蚌埠路上,避免了交通压力,提高了通行效率,最大程度地减少了市政道路对于地块整体性的影响。

该镇政府和三合社区的工作人员及志愿者早早来到分房现场,为安置群众配发口罩,做好疫情防控工作,引导车辆有序停放。提前为大家做好选房号登记,主动介绍分房中的注意事项,解答群众的疑惑。大家在工作人员的引导下有序进场,凭借征迁协议和身份证,在墙上的楼层图上选择房屋位置和面积,并依规办理确认手续。据了解,为最大限度满足群众住房需求,全力做好分房准备工作,该镇安置办将待分配房源进行切割,并

重新组合,以村民组为单位,统一抓阄,确定分房顺序。社区第一时间将分房注意事项、办理流程、材料准备等事宜进行公示,让群众做到有备而来,可以“一次性”选上心仪的房屋。对于住在外地的群众,村民组长通过电话逐一联系,及时传达相关讯息,确保“不漏一人、不落一户”。为确保选房工作公平、公正、公开,现场还邀请了县、镇两级人大代表、镇党代表、群众代表以及公证处、镇纪检、司法等部门等全程参与。居民凭拆迁安置证明进入现场,随机叫号,由工作人员全程陪同,并详细讲解房屋面积和户数概况,既方便回迁户看房,又能让回迁户心中有底。科学的方案、阳光的程序、周到的服务,赢得了群众的全力支持和配合,现场有条不紊、忙中有序。截至11月18日上午,阳光花园安置小区已完成420余户居民的签约分房任务。

近年来,元疃镇始终将房屋征迁安置工作作为保障民生的头等大事抓紧抓实抓好,坚持“拆、建、



分房群众现场抓阄

分”并举,顺应群众意愿,回应群众期盼,全力让征迁群众早日实现安居梦。

全媒体记者 许庆勇 王凤莲 文/图



小区航拍图